

## Verslagen wijk Souburgh

In onderstaand document vindt u de verslagen van de verschillende activiteiten in het centrum.

### Inhoudsopgave:

Wijkwandeling – pagina 1

Suggestiebord – pagina 1 tot en met 3

Wijkavond – pagina 3 tot en met pagina 5

Inloopuurtjes – pagina 5 tot en met pagina 6

---

### Verslag wijkwandeling Souburgh

Er waren geen aanwezigen bij de wijkwandeling, de wijkwandeling is daarop geannuleerd.

---

### Verslag Participatie 'fit en groen: hoe zou jij dat doen?'

Tijdens de participatie gingen de aanwezige ambtenaren in gesprek met voorbijgangers bij het sportcentrum Blokweer. De volgende vragen stelden zij: Wat vindt u fijn aan de wijk Souburgh? Wat kan er beter aan de wijk? Hoe kunnen we invulling geven aan 'fit en groen' in deze wijk?

In de meeste gevallen reageerde een inwoner richting de ambtenaar, waarop de ambtenaar in het kort de input op een post-it schreef. In sommige gevallen schreef een inwoner zelf iets op een post-it.

Onderstaande is de volledig opgehaalde input van de post-its. De tekst op de post-it is na afloop van een gesprek herhaald naar de inwoner, maar hierin is niet uitgesloten dat er kans is op misinterpretatie.

#### Wat is er goed aan de wijk 'Souburgh'?

- De inzet van de SWA is erg gijn en goed geregeld. Ze hebben goede connecties.
- Ik ben tevreden en heb geen verbeterpunten
- Wij missen niks
- Fijn dat er flexwoningen komen, ook een goede locatie er voor
- Ik kan op veel plekken buitenspelen
- Er zijn genoeg speeltuinen
- De participatie is een goed initiatief
- Het dorpse karakter en de verbondenheid met elkaar. Leuk dat er bijvoorbeeld lief en leed straten zijn. Aan de verbondenheid zullen we ook altijd moeten blijven werken
- Bouwen in de polderstraat en de oude katholieke kerk is een positieve ontwikkeling. Zo hoeft er ook weinig groen te sneuvelen
- Geen verbeterpunten
- Ik been heel tevreden
- Het is helemaal
- Ik vind het prima zo
- Er is veel groen, een goede ontsluiting en het is er leuk wonen
- Fijne en rustige wijk
- Ik mis niks
- Er is genoeg groen en veel speelgelegenheid
- Alblasserbos is heel leuk om te spelen

- Ik ben tevreden met hoe het is
- Ik vind het prima
- Ik vind het prima zo
- Ik ben wel tevreden
- Wij zijn heel tevreden
- We missen niks

### **Wat kan er beter in de wijk 'Souburgh'?**

- Ik ben bang dat de flexwoningen uiteindelijk niet meer weg gaan
- Meer parkeerplekken, en ook grotere parkeerplekken want auto's zijn steeds groter. Het geeft niet als daar wat groen voor opgeofferd moet worden, soms stelt dat groen ook zo weinig voor
- Een goedkope schoenenwinkel
- Ik mis de saamhorigheid met elkaar. Als er iets aan de hand is, moet je er samen als buurtgenoten uit kunnen komen. Nu voel ik me niet altijd gehoord
- Bij de Van Eesterensingel (en ook andere plekken) zorgen dat de oprit niet wordt geblokkeerd door auto's en klike's. De stoep is hierdoor slecht bereikbaar voor mensen in een scootmobiel.
- Er zijn weinig parkeerplaatsen
- Het zou mooi zijn als er ergens een natuurbegraafplaats zou komen. Dat ziet er mooi uit en daar wordt je niet weggehaald. Misschien bij de Kortlandse brug of bij het Lammetjeswiel
- Winkels op zondag open, of in ieder geval af en toe
- Meer saamhorigheid, door bijvoorbeeld een buurt barbecue
- Bij het hondengebied meer dingen voor honden om mee te spelen. Nu is het best wel klein en snel modderig
- Er moeten geen flexwoningen komen. Dit past niet bij een wijk met koopwoningen. We ervaren ook al veel overlast van de Beukelmanschool
- Afschaffing hondenbelasting
- Alles is te vol. Iedereen zoekt een woning, maar het land is gewoon te vol. De hoogte in gaan met woningbouw past niet in Alblasserdam
- Er moet een action komen
- De leefbaarheid is niet zo goed. Er moet minder worden volgebouwd
- Er is veel overlast bij flats van de Nicolaas Beetsstraat
- Winkels graag open op zondag
- De stoep is soms heel slecht
- Uitbreiden skate baan
- Stoep is niet altijd goed onderhouden
- Een clubhuis voor kinderen van 8 tot 14 jaar om leuke dingen te doen als het regent
- Zwembad zo snel mogelijk open
- Woningen alleen voor hardwerkende Nederlanders
- Parkeerdruk wordt erg hoog, meer parkeerplaatsen zou fijn zijn
- Meer woning voor starters, misschien met bepaalde kortingen of subsidies tot een bepaalde leeftijd
- Het Blokweer zwembad is een beetje saai. Kan er niet een glijbaan komen?
- Als er wordt gebouwd, moet dit wel gebeuren voor de juiste groep. Bouw geen villa's
- De snelheid bij de Blokweerweg is soms erg hoog

- De stoep bij Pieter de Hooch 1 loopt helemaal schuin, dat is heel gevaarlijk voor ouderen. Het trottoir moet worden opgehoogd

#### **Hoe kunnen we invulling geven aan 'fit en groen'?**

- Mocht er in de toekomst heffing komen op restafval, dan ben ik bang dat er veel zwerfvuil zal komen
- Vaker een springkussen bij activiteiten
- Meer bankjes om uit te kunnen rusten
- Niet het groen volbouwen
- Zonnepanelen op woningen van de woningcorporatie
- Natuurgebieden behouden
- Groen is fijn, bouw het niet vol
- Bouw vooral op plekken waar al bebouwing is
- Een buiten zwembad
- Volkstuinen tussen de flats. Dan kan je lekker naar buiten en anderen ontmoeten
- Bij speeltuinen meer speeltoestellen voor verschillende leeftijden
- Graag een voetbalgelegenheid dichtbij de Werven. Nu moet het vooral op straat
- Als gemeente ook veel doen aan vergroenen. Dit niet alleen aan inwoners overlaten
- In speeltuinen ook een looprad
- Speeltuinen zijn vooral voor kleintjes. Er moet meer komen voor oudere kinderen en ook meer schommels
- Meer bos
- Stop met volbouwen, meer ruimte voor groen
- Minder zwerfvuil op straat door bijvoorbeeld campagnes
- Meer speeltuinen met water
- Het groen achter de Pieter de Hoochplaats toegankelijk maken voor ouderen. Niet te veel bankjes plaatsen ivm hangjeugd
- Het krijgen van vergunningen voor groene initiatieven makkelijker maken
- Zonnepanelen op alle daken
- Meer sportscholen
- Meer schommels en apentouwen in de speeltuinen
- De wildernis achter Pieter de Hooch 2 op schonen en voorzien van rollator geschikte looppaadjes. Een tweetal loopbruggetjes over de singel. Geen bankjes plaatsen ivm hangjeugd

---

#### **Verslag wijkavond 15 mei**

Tijdens de wijkavond hebben we een aantal verschillende stellingen besproken in een groepje. Onderstaand is een samenvatting van wat er besproken is.

## 45. VOOR EEN GROENE LEEFOMGEVING ZOU DE GEMEENTE

- A ervoor moeten zorgen dat er geen boom wordt gekapt bij ruimtelijke ontwikkelingen, bouw maar om de boom heen
- B ervoor moeten zorgen dat er natuurinclusief gebouwd wordt, zodat de natuur altijd een plekje heeft
- C alleen nog maar zelfvoorzienende tiny houses toe moeten staan
- D anders, namelijk...

Optie A is mooi, maar niet realistisch. B is hierin het belangrijkste. Bij het bouwen moet er voor de bouw al worden nagedacht over hoe dit kan, en niet alleen aan het eind wat groen toevoegen. Natuur inclusief is namelijk breder dan alleen een paar groene bladeren. Bij de start van elk project moet er een groene paragraaf worden toegevoegd; hoe komt het terug in het ontwerp. Bijvoorbeeld ook: hemelwater voor het toilet etc. Wat vinden we vergroenen? En moet er ook een verschil zijn in locatie in hoeverre er vergroend moet worden? En welke waarde heeft het groen? Er zou best gebouwd kunnen worden op ecologische oninteressante gebieden, maar we moeten niet alles volbouwen. Misschien wel bouwen bij Vinkenwaard-Noord. Wat betreft tiny houses: dit is niet de grote oplossing, maar het zou wel een beetje kunnen helpen. Misschien als flexwoning.

Ondersteuning gaat onder andere over passende huisvesting.

## 34. IN DAT KADER MOET ALBLASSERDAM

- A zorgen dat er woningen worden gebouwd met voldoende voorzieningen
- B zorgen voor een prioriteitensysteem voor kwetsbare groepen
- C een begeleid wonen complex bouwen
- D anders, namelijk...

Iedereen zou een passende woning moeten hebben waar ruimte is voor maatwerk. Mensen moeten niet te groot wonen. Eigenlijk zouden mensen minder verknocht moeten raken aan hun huis, dan wordt het namelijk lastig om te verhuizen als het huis niet meer bij je past. Maar dat is natuurlijk erg lastig.

Er is veel scheefgroei. Zonder financiële prikkel gaan mensen vaak ook niet verhuizen naar iets kleiner; onder aan de streep kost dat soms extra geld. Mensen die kleiner willen wonen moeten beloond worden. Een combinatie van bovenstaande opties zou het best zijn. Levensloopbestendige huizen hoeven pas voor 65+. Naast appartementen ook een 'knarrenhof' voor ouderen. Er moet een doelgroepen beleid komen.

Alblasserdammers eerst: dat heeft nadelen, maar als je dat doet, bevordert het wel de doorstroom in het dorp. Wellicht kunnen we hierin samen optrekken met de andere gemeentes van de Smart Delta Drechtsteden; de ene gemeente vangt de ene opgave op en de andere de anderen. Wat willen senioren? Tip: kijk eens naar het onderzoek van vereniging eigen huis over seniorenbeleid.

#### 4. OM DE BEREIKBAARHEID TE VERBETEREN MOET ALBLASSERDAM

- A inzetten op personenvervoer over water
- B de druk op de provincie opvoeren voor de verbetering van openbaar vervoer
- C aansluiten op het metro/lichtrailnet van Rotterdam
- D anders, namelijk...

Ondanks fit en groen zou er toch een 3<sup>e</sup> ontsluiting moeten komen. Dit is ook heel belangrijk voor calamiteiten. Het vervoer over water is eigenlijk al redelijk prima, wat kan er nog beter? Misschien een hogere frequentie? De waterbus is wel wat langzaam. Je kan ook niet kiezen waar het water stroomt en waar je dus een waterbus kan inzetten. Het OV is ook niet zo slecht, je hoeft niet zo lang op de bus te wachten, maar in de daluren misschien wel. Dat is ook niet te voorkomen, er rijden anders veel lege bussen. Dat is een beetje kip/ei: als het OV aantrekkelijker wordt, komen er meer mensen. Als er meer mensen komen, kan het OV aantrekkelijker worden gemaakt. Het OV is ook best duur, daar verander je als gemeente niet zo veel aan.

Een lightrail is onwenselijk want het neemt veel criminaliteit mee.

2x3 banen helemaal richting Gorinchem zou fijn zijn.

Is er eigenlijk wel een probleem in het verkeer? Eigenlijk alleen rondom de spits.

Mensen kiezen vaak ander vervoer op het moment dat ze verhuizen en van baan wisselen. Daarom moet je bij bouwprojecten ook van te voren al minder ruimte voor auto's hebben en meer andere voorzieningen, dan is dat gewoon de consequenties van dat je daar gaat wonen.

---

#### Verslag inloopuurtjes

Naar aanleiding van de inloopuurtjes, kregen wij online volgende ideeën toegestuurd:

Zomaar wat punten waar ik aan gedacht hebt als verbetering voor de wijk Souburgh (soms ook mogelijk voor heel Alblasserdam) met als doelstelling:

- Mensen zijn gelukkiger, wonen meer tevreden in een wijk met veel groen. Vooral ook grote bomen zijn dan van invloed
- Klimaatadaptatie (klimaat verandering):

Groen voorkomt hittestress het helpt bij het voorkomen van wateroverlast en/of juist droogte

- Dode boom vervangen tegenover Hobbemalaan 7
- Struikjes of andere lage beplanting tussen enkele bomen bij het speelveldje in de Adriaan van Ostradelaan
- Boomspiegels beplanten met laagblijvende, onderhoudsvrije, struikjes zoals bijvoorbeeld Rozenbottel
- Het Mavopark is aangelegd als een Heemtuin. Daar is weinig van terug te zien. Misschien kan dit hersteld worden?
- Waar mogelijk: natuurvriendelijke oevers maken en waterlelies aanplanten in sloten
- Waar mogelijk: zaadmengsel uit de Alblasserwaard strooien om slootovers en grasstukken mooier te maken en daarmee ook aantrekkelijker voor insecten en vogels
- Waar mogelijk: lage beplanting aanleggen
- Langs het Elzenpad zijn wat bomen weggevallen. Nieuwe Elzen aanplanten met onderbeplanting en waterplanten
- Nog meer nestkasten ophangen voor diverse vogelsoorten en vleermuizen